

不動産インターネット公売のお知らせ

ヤフーオークションの官公庁オークションで不動産公売を入札形式にて実施します。

京都府与謝郡与謝野町字明石小字藤野の農地（現況：田・畑） 計940㎡

事務所名	丹後地方事務所
------	---------

※事前に参加申込みが必要です。

参加申込期間：平成29年5月26日（金）13：00～
平成29年6月12日（月）23：00

入札日：平成29年6月19日（月）13：00～
平成29年6月26日（月）13：00

【物件の情報】	
物件の所在	京都府与謝郡与謝野町字明石小字藤野2273番1、2274番1、2274番3、2279番
地積	登記簿上 計940㎡
見積価額	270,000円

※入札参加にあたり公売保証金 27,000円が必要です。

【入札参加申込みにあたっての注意事項】
・公売財産が農地であるため、与謝野町農業委員会が交付する買受適格証明書を当機構あてご提出いただく必要があります。 ・ご提出いただく期限が、平成29年6月15日（木）までとなっておりますので、提出期限に間に合う方のみ入札参加申込をお願い致します。 ・買受適格証明書の入手方法については、事前に与謝野町農業委員会事務局（0772-43-9023）へお問い合わせ下さい。

【基本情報】				
登記簿の表示	【所在】 与謝野町字明石小字藤野	与謝野町字明石小字藤野	与謝野町字明石小字藤野	与謝野町字明石小字藤野
	【地番】 2273番1	2274番1	2274番3	2279番
	【地目】 田	畑	畑	畑
	【地積】 73㎡	26㎡	58㎡	783㎡
所在地	http://yahoo.jp/8fNKHK		交通・最寄り駅	京都丹後鉄道 宮豊線「与謝野」駅から南西方へ約5.3km（道路距離）
現況	与謝野町（旧加悦地域）の谷あいの農地地域に所在する田畑			

【土地の情報】					
土地の面積	940㎡（登記簿上）	都市計画区域	都市計画区域外	建ぺい率（指定）	
地目	田、畑（登記簿及び現況）	用途区域		容積率（指定）	
地勢等	不整形地				
幅員・接道状況	・北側で幅員約5.4mの町道に2274番1及び2274番3は0.1m程度、2273番1は2.5m程度低く接面する。 ・南側で幅員約1mの未舗装道路に2279番が接面する。				
供給処理施設	なし。				

【その他土地に関する物件情報】
・農地として耕作されている。 ・登記簿上の地目は、2273番1は田であるが現況は畑となっている。また、2279番の登記簿上の地目は畑であるが現況は田と畑である。 ・公図と現況が異なるため、登記簿及び現況による公売となります。 ・境界は隣接者と協議を要す。（朱線はあくまで目安である）



※ヤフーオークションの官公庁オークションをご利用いただくには、京都地方税機構のインターネット公売ガイドラインに同意していただく必要があります。詳細については、京都地方税機構のインターネット公売ガイドラインをご確認下さい。

物件に関するお問い合わせ先	インターネット公売の手続きに関するお問い合わせ先
京都地方税機構 丹後地方事務所 電話番号：0772-68-1041	京都地方税機構 事務局 業務課 公売担当 電話番号：075-414-4498